

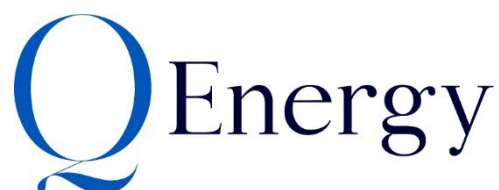
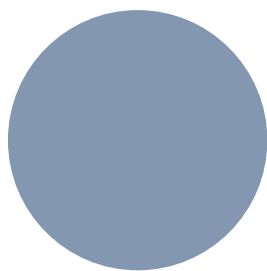
**PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS PEI-PFOT-248
LÍNEA AÉREO SUBTERRÁNEA DE ALTA TENSIÓN, L/ 220 kV
CAMARENA - MORALEJA REE, ASOCIADA A PLANTAS
SOLARES FOTOVOLTAICAS. TRAMO DE LINEA EN LA
COMUNIDAD DE MADRID.**

VERSIÓN INICIAL DEL PLAN: DOCUMENTO PARA APROBACIÓN INICIAL

RESUMEN EJECUTIVO

**TÉRMINOS MUNICIPALES DE SERRANILLOS DEL VALLE,
GRIÑÓN Y MORALEJA DE ENMEDIO.**

COMUNIDAD DE MADRID



JUNIO 2022

RH ESTUDIO

ÍNDICE

1	INTRODUCCIÓN	3
2	DELIMITACIÓN DEL ÁMBITO	4
3	OBJETIVOS, JUSTIFICACIÓN, CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD DE LA REDACCIÓN DEL PLAN ESPECIAL	5
4	ANTECEDENTES	7
5	JUSTIFICACIÓN, CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD DE LA REDACCIÓN DEL PLAN ESPECIAL	9
6	DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LAS INFRAESTRUCTURAS	10
6.1	VISIÓN GENERAL DEL TRAZADO COMPLETO DE LA LÍNEA.	11
6.2	PARÁMETROS GENERALES DEL TRAMO DE LA LÍNEA EN LA COMUNIDAD DE MADRID	13
6.3	ESPECIFICACIONES DE PROYECTO	16
7	ENCUADRE DEL PEI EN RELACIÓN CON EL PLANEAMIENTO URBANÍSTICO VIGENTE	18
7.1	CONFORMIDAD DE LA INFRAESTRUCTURA PROPUESTA CON EL PLANEAMIENTO VIGENTE: PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE SERRANILLOS DEL VALLE. BOCM 22/11/2006.....	18
7.2	CONFORMIDAD DE LA INFRAESTRUCTURA PROPUESTA CON EL PLANEAMIENTO VIGENTE: NORMAS SUBSIDIARIAS DE PLANEAMIENTO MUNICIPAL DE GRIÑÓN. BOCM 20/10/1994. 20	
7.3	CONFORMIDAD DE LA INFRAESTRUCTURA PROPUESTA CON EL PLANEAMIENTO VIGENTE: NORMAS SUBSIDIARIAS DE PLANEMAIENTO MUNICIPAL DE MORALEJA DE ENMEDIO. BOCM 02/08/1993.	21
8	SUSPENSIÓN DE LA ORDENACIÓN A LOS PROCEDIMIENTOS DE EJECUCIÓN	23
	PLANOS	24
	R-1 PLANO DE SITUACIÓN	24
	R-2 ÁMBITO DEL PLAN ESPECIAL	24
	R-3 DELIMITACIÓN DEL ÁMBITO	24
	R-4 PLANTA GENERAL DE LA INFRAESTRUCTURA	24

1 INTRODUCCIÓN

El Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana, recoge la exigencia de introducir en los instrumentos de ordenación urbanística un Resumen Ejecutivo:

“Artículo 25. Publicidad y eficacia en la gestión pública urbanística

(...)

3.-En los procedimientos de aprobación o de alteración de instrumentos de ordenación urbanística, la documentación expuesta al público deberá incluir un resumen ejecutivo expresivo de los siguientes extremos:

a) Delimitación de los ámbitos en los que la ordenación proyectada altera la vigente, con un plano de su situación, y alcance de dicha alteración.

b) En su caso, los ámbitos en los que se suspendan la ordenación o los procedimientos de ejecución o de intervención urbanística y la duración de dicha suspensión”.

Por su parte, el artículo 56 bis en la Sección 1ª, del Capítulo V del Título II de la Ley 9/2001, de 17 de julio, del Suelo de la Comunidad de Madrid, requiere igualmente la inclusión en la Documentación que se someta a información pública de un Resumen Ejecutivo,

Además, la Ley 3/2007, de 26 de julio, de Medidas Urgentes de Modernización del Gobierno y la Administración de la Comunidad de Madrid, introduce un nuevo artículo 56.bis en la LSCM, donde también se exige incluir en los instrumentos urbanísticos un resumen ejecutivo:

“Artículo 56.bis

(...)

En la documentación que se someta a información pública deberá incluirse, además de la exigible para cada clase de instrumento urbanístico, un resumen ejecutivo expresivo, en primer lugar, de la delimitación de los ámbitos en los que la ordenación proyectada altera la vigente, con un plano de su situación, y alcance de dicha alteración; y en segundo lugar, en su caso, de los ámbitos en los que se suspendan la ordenación o los procedimientos de ejecución y la duración de dicha suspensión.

Los Ayuntamientos adoptarán las medidas necesarias para la publicidad telemática del anuncio de sometimiento a información pública”.

En el presente documento se delimitan gráficamente los ámbitos territoriales sobre los que se proyecta el Plan Especial y se expone su alcance, como compendio y resumen de la actuación de ordenación urbanística que se propone.

2 DELIMITACIÓN DEL ÁMBITO

Para la delimitación del ámbito se ha utilizado la base cartográfica del Centro Regional de Información Cartográfica de la Comunidad de Madrid. En dicha base cartográfica quedan definidas las distintas delimitaciones de los términos municipales afectados.

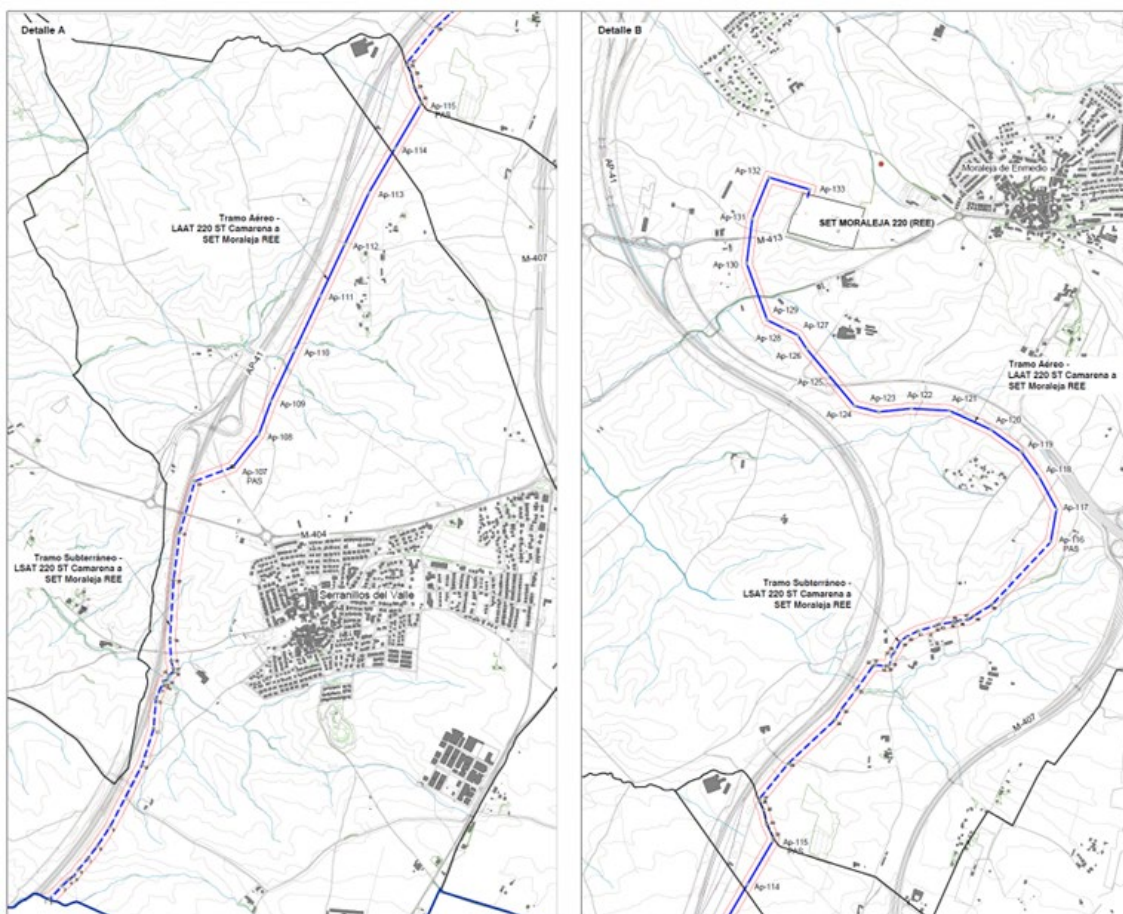
El ámbito del PEI se localiza en los términos municipales Serranillos del Valle (43,58%), Griñón, (3,98 %), y Moraleja de Enmedio (52,44 %).

El ámbito geográfico del PEI comprende una superficie total estimada de **63,98 Ha.**, con el siguiente desglose por municipios:

- Suelo comprendido en el término municipal de **Serranillos del Valle**: 27,88 ha
- Suelo comprendido en el término municipal de **Griñón**: 2,55 ha
- Suelo comprendido en el término municipal de **Moraleja de Enmedio**: 33,55 ha

El ámbito del PEI se delimita estableciendo una franja línea entorno al eje previsto de la línea, de 60m, 30m a cada lado, para posibilitar los previsibles ajustes que se requieran en el proyecto constructivo y en la puesta en obra.

Se indica gráficamente en las siguientes imágenes y en el plano R-1.



Delimitación del ámbito espacial del PEI

3 OBJETIVOS, JUSTIFICACIÓN, CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD DE LA REDACCIÓN DEL PLAN ESPECIAL

Este Plan Especial de Infraestructuras tiene por objeto, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 50.1.a de la Ley 9/2001 del Suelo de la Comunidad de Madrid (LS 9/01) definir el tramo que transcurre en la Comunidad de Madrid de una línea eléctrica de alta tensión con trazado aéreo y subterráneo que da servicio a la evacuación de la energía generada en plantas solares fotovoltaicas proyectadas en la Comunidad de Castilla La Mancha, así como su ordenación en términos urbanísticos, asegurando su armonización con el planeamiento vigente y complementándolo en lo que sea necesario, de tal forma que se legitime su ejecución previa tramitación de la correspondiente licencia.

En la Comunidad de Madrid la línea transcurre por los términos municipales de Serranillos del Valle, Griñón y Moraleja de Enmedio, con las siguientes características básicas:

ELEMENTO DE LA INFRAESTRUCTURA	MUNICIPIO		SUP. DELIMITACIÓN	
			Longitud (m)	Ámbito PEI (Ha)
LASAT 220 kV	Serranillos del Valle	TRAMO AÉREO	1.920,22	11,52
		TRAMO SUBTERRÁNEO	2.735,39	16,36
	Griñón	TRAMO AÉREO	301,25	1,80
		TRAMO SUBTERRÁNEO	16,77	0,74
	Moraleja de Enmedio	TRAMO AÉREO	3.287,23	19,68
		TRAMO SUBTERRÁNEO	2.430,37	13,87
TOTAL			10.691,23	63,98

La línea eléctrica posibilita la evacuación de la energía eléctrica generada en las plantas solares fotovoltaicas Sentina Solar, Sextante Solar, Zuncho Solar, Perdiguero Solar y Covadonga Solar, todas ellas ubicadas en la provincia de Toledo, y que tiene su punto de acceso y conexión en la SE Moraleja de REE, en la Comunidad de Madrid.

Es por tanto un proyecto unitario que afecta a dos Comunidades si bien, atendiendo a su competencia, este PEI define y ordena el tramo de la línea en Madrid, desde su entrada por Serranillos del Valle hasta su conexión con la SE Moraleja REE.

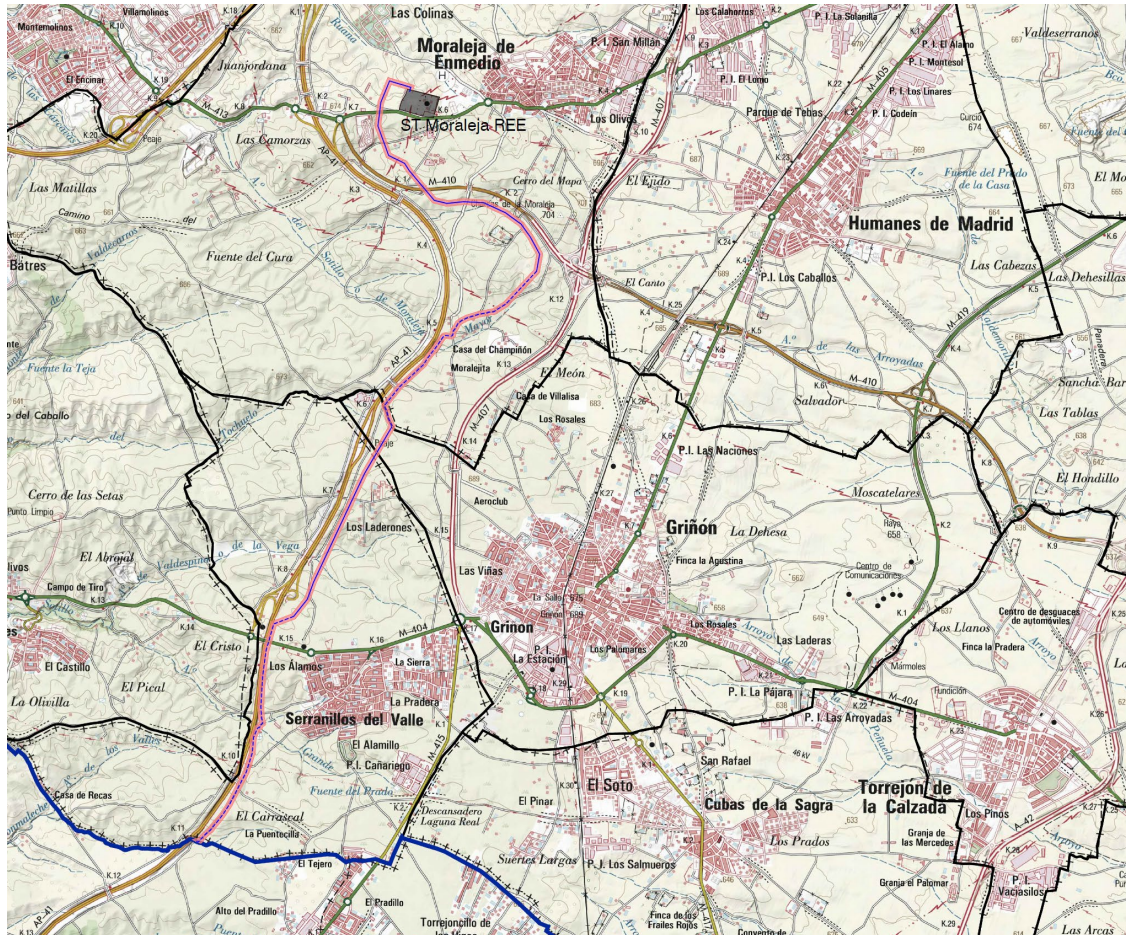
La línea es parte de la instalación de producción descrita, de acuerdo con el artículo 21.5 de la LSE:

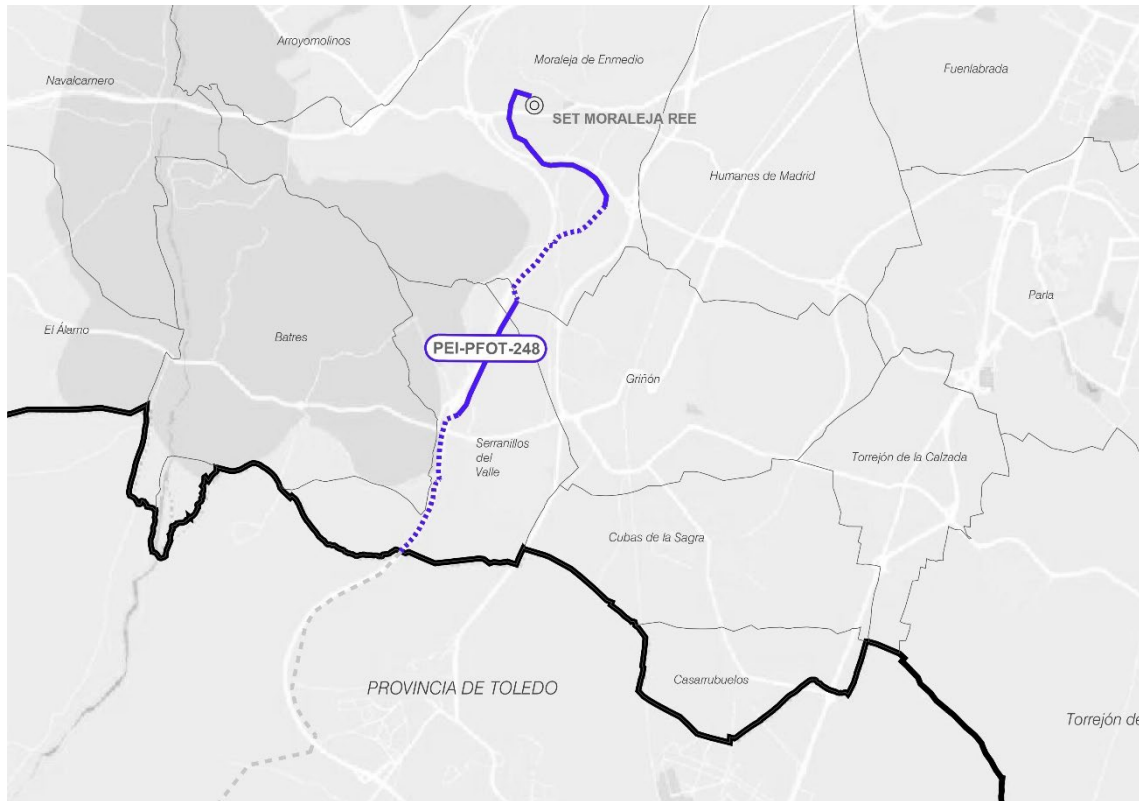
“formarán parte de la instalación de producción sus infraestructuras de evacuación, que incluyen la conexión con la red de transporte o de distribución, y en su caso, la transformación de energía eléctrica”.

El trazado en la Comunidad de Madrid ha experimentado una importante variación respecto a la prevista en el Borrador del PEI, como consecuencia de la interacción, en el seno de las dobles tramitaciones administrativas, estatal y autonómica, de distintas administraciones y organismos, como se explica más adelante en este documento. Como consecuencia de lo anterior, los

términos municipales de Casarrubuelos, Cubas de la Sagra, Torrejón de la Calzada y Humanes de Madrid que formaban parte del Borrador, ya no resultan afectados por el PEI y, sin embargo, se incluye en este documento al término municipal de Serranillos del Valle.

La localización espacial del trazado final de la línea se indica en las siguientes imágenes:





Localización de las infraestructuras del PEI

4 ANTECEDENTES

La tramitación del PEI es consecuencia obligada de una tramitación de jerarquía superior, de alcance estatal, en virtud de la cual se garantiza el interés público de la iniciativa, la incardinación de la infraestructura en la estrategia nacional de cambio de modelo energético, y la conformidad a la solución técnica.

Si bien la tramitación de un Plan Especial no es requerida como tal en el procedimiento de autorización citado, tramitado ante el Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico, sí resulta obligado en la Comunidad de Madrid, en cuanto instrumento necesario para acordar el detalle de lo proyectado con las condiciones de ordenación del suelo y del medio ambiente de la Comunidad y de los Municipios afectados. Se puede decir que, siendo un instrumento de planeamiento de alcance autonómico, está vinculado a una iniciativa de alcance estatal.

Se sintetizan aquí las principales acciones de tramitación de la infraestructura, habidas hasta la fecha:

- a) En relación con los permisos de acceso y conexión de las instalaciones a la SE Moraleja, propiedad de Red Eléctrica de España (art. 53.1.a de la LSE), el 13 de mayo de 2019 fue concedido permiso de acceso a través del Informe de Viabilidad de Acceso, y el 13 de marzo de 2020 fue concedido el permiso de conexión, a través del Informe de Cumplimiento de las Condiciones Técnicas de Conexión y del Informe de Verificación de las Condiciones Técnicas de Conexión, respectivamente.

- b) El 3 de noviembre de 2020 se presentaron las solicitudes de Autorización Administrativa Previa y Autorización Administrativa de Construcción referidas a las instalaciones fotovoltaicas de Sextante Solar y las IICC de evacuación (ST Camarena, L220kV, ST San Andrés, ES).
- c) El 3 de diciembre de 2020 la Dirección General de Política Energética y Minas del Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico (MITECO) acordó la acumulación para la tramitación conjunta de los expedientes abiertos con motivo de las indicadas solicitudes, al tiempo que dispuso su correspondiente admisión a trámite (art. 1.1.b del Real Decreto-ley 23/2020, de 23 de junio).
- d) El 24 de febrero de 2021 se presentó ante la Subdirección General de Energía Eléctrica del Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico la solicitud de Declaración de Utilidad Pública (art. 55 de la LSE) de Sextante Solar y las IICC.
- e) El 25 de noviembre de 2021 se presentó ante la Dirección General de Política Energética y Minas el desistimiento de la AAC y de la DUP, para la tramitación más ágil del expediente modificado.

Por otro lado, en relación con el presente PEI y dado su necesario sometimiento al procedimiento de Evaluación Ambiental Estratégica ordinaria en los términos al efecto dispuestos en la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de Evaluación Ambiental (LEA), los trámites al efecto cumplidos son los siguientes:

- a) El 9 de marzo de 2021 se presentó ante la Dirección General de Urbanismo, Área de Tramitación y Resolución de Procedimientos de la Comunidad de Madrid la solicitud de inicio de la Evaluación Ambiental Estratégica ordinaria acompañada del borrador del PEI y del Documento Inicial Estratégico.
- b) El 26 de abril de 2021 se acordó el sometimiento del borrador del PEI y el documento inicial estratégico a consultas de las Administraciones públicas afectadas y de las personas interesadas.
- c) El 2 de marzo de 2022 la citada Dirección General remitió al promotor del presente PEI el Documento de Alcance del Estudio Ambiental Estratégico por su parte elaborado en unión de las contestaciones recibidas a las consultas realizadas.
- d) Finalmente, una vez elaborado el Estudio Ambiental Estratégico a la vista del Documento de Alcance, el mismo ha sido tenido en cuenta para la redacción de la versión inicial del PEI, quedando unido a él en el Bloque II. Documentación Ambiental.

Todas estas tramitaciones tienen como efecto la garantía de la consistencia de los proyectos propuestos, su corrección y viabilidad técnica, la eliminación de proyectos de carácter especulativo y la adecuación ambiental de las propuestas en relación a los suelos que afectan.

5 JUSTIFICACIÓN, CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD DE LA REDACCIÓN DEL PLAN ESPECIAL

CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD DE LA INFRAESTRUCTURA EN EL MARCO DE LA POLÍTICA ENERGÉTICA NACIONAL Y DE LA LEGISLACIÓN DEL SUELO DE LA COMUNIDAD DE MADRID

La iniciativa que define el PEI proyecta una nueva infraestructura básica del territorio que producirá una aportación de energía limpia anual a la red convencional de 585,05 GWh de las plantas solares fotovoltaicas. Esta infraestructura proyectada incrementará en un 45,3% la producción de energía renovable de la Comunidad de Madrid.

La oportunidad y conveniencia de la iniciativa se enmarca en el cumplimiento de los objetivos de transformación del modelo de producción energética definidos en los ámbitos europeo, Acuerdo de París 2015, nacional, Ley del Cambio Climático y PNIEC, y autonómico, Plan Energético 2020 y Ley de Sostenibilidad Energética. Todos ellos requieren la implementación de un nuevo sistema de producción de energías renovables de escala nacional para avanzar en la reducción de la generación de energía mediante combustibles fósiles.

La infraestructura resulta, como se ha explicado en el apartado de Antecedentes, del proceso de tramitación de la autorización de acceso y conexión a la red eléctrica existente, de una autorización administrativa previa de la Dirección General de Energía y Minas, y de una tramitación en el MITECO del procedimiento ambiental asociado, la cual se lleva a cabo en paralelo y al margen de la que acompaña a este Plan Especial.

Estas autorizaciones de carácter estatal acreditan por sí mismas la conveniencia de la infraestructura, su viabilidad técnica y ambiental, y la oportunidad de la iniciativa, resultando que, para su final implantación, es necesario y obligado armonizar las directrices políticas en materia de energía y la tramitación estatal de la infraestructura con el planeamiento urbanístico en sus niveles autonómico y local. Y ello porque, dada la relativa novedad de este tipo de usos del suelo, no han quedado expresamente contempladas por la Ley 9/2001, de 17 de julio, del Suelo de la Comunidad de Madrid, (LS 9/01), ni en las regulaciones de las normativas urbanísticas de los municipios en los que se actúa, de mayor antigüedad.

Es por tanto necesario articular el instrumento de planeamiento legalmente previsto para estos fines que aporte un enfoque integral, dote a la actuación de una visión territorial unitaria y, al mismo tiempo, armonice las determinaciones urbanísticas que posibiliten la consecución del objetivo, regulando las condiciones de la instalación en las distintas clases y categorías de suelo de las infraestructuras de producción y transporte de la energía fotovoltaica cuando no estén previstas en el planeamiento vigente de los municipios donde se ubican.

La necesaria coordinación de la planificación eléctrica con el planeamiento urbanístico se encuentra prevista en el artículo 5 de la Ley 24/2013, de 26 de diciembre, del Sector Eléctrico, el cual dispone que los correspondientes instrumentos de ordenación del territorio y urbanístico deben precisar, cualquiera que fuera la clase y categoría de suelo afectada, las posibles instalaciones y las calificaciones adecuadas mediante el establecimiento de las correspondientes reservas de suelo.

El PEI se desenvuelve dentro de un doble campo de acción que delimita su objeto. Así, de un lado, el PEI está legalmente habilitado para operar sobre cualesquiera elementos integrantes de las redes públicas de infraestructuras, equipamientos y servicios a través de las siguientes tres acciones:

- Mediante su “definición”, lo que supone el establecimiento ex novo de las características de las redes en cuestión.
- Mediante su “ampliación”, lo que presupone la previsión de una mayor magnitud de las redes públicas previamente definidas.
- Mediante su “protección”, lo que se concreta en la previsión de medidas específicas de tal carácter en relación con las redes previstas por el PEI ya sea mediante su “definición” ex novo o mediante la “ampliación” de las previstas por el planeamiento general.

De otro, en fin, a los PEI les viene igualmente reconocida la facultad de “*complementar*” las condiciones de ordenación de las redes públicas, lo cual refuerza la idea de que esta clase de instrumentos de planeamiento en modo alguno se encuentran en un plano de estricta subordinación al planeamiento general.

Con todo ello, el PEI, como instrumento adecuado para el fin que se pretende, tiene la particularidad de venir vinculado a una tramitación para la misma infraestructura de carácter estatal, que define la estrategia de generación de energía fotovoltaica en el conjunto del territorio nacional.

Trasciende por tanto la visión autonómica, aunque despliegue en ella sus efectos, y responde a un interés público que incluye al de los propios de los municipios afectados y de la Comunidad.

EN RELACIÓN CON LA TRAMITACIÓN DEL PEI

Prescindiendo de cuanto atañe a las variantes admitidas por la LS 9/01 en orden a la definición de las reglas procedimentales de tramitación de los Planes Especiales, procede destacar en este punto dos cuestiones.

Por un parte, la admisión de la iniciativa privada en orden a su formulación de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 56.1 de la LS 9/01.

De otro, la atribución a la competencia de la Comunidad de Madrid de la tramitación íntegra de aquellos Planes Especiales que, como es el caso aquí contemplado, afectaran a más de un término municipal, lo que así viene dispuesto por el artículo 61.6 de la LS 9/01.

6 DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LAS INFRAESTRUCTURAS

El Plan Especial se redacta para la definición de una línea de evacuación que forma parte de los elementos integrantes de una red de infraestructuras de producción y evacuación de energía solar fotovoltaica, y para la complementación de sus condiciones de ordenación con carácter previo a legitimar su ejecución, al amparo de lo dispuesto en la LS 09/01.

Las finales soluciones técnicas podrán variar respecto a las previstas como anteproyecto en el PEI en virtud de las precisiones propias de los proyectos constructivos, siempre en cumplimiento de las determinaciones urbanísticas incluidas en este PEI, así como las complementarias que sean de aplicación

Se sintetiza en este apartado las principales características de las infraestructuras.

6.1 VISIÓN GENERAL DEL TRAZADO COMPLETO DE LA LÍNEA.

El alcance del PEI se circunscribe, como se ha dicho, al tramo que se proyecta en la Comunidad de Madrid de una línea completa que tiene su origen en la ST Camarena, en la provincia de Toledo y finaliza en la SE Moraleja REE en Madrid.

La ST Camarena es el punto donde vierten la energía generada las plantas fotovoltaicas Sextante Solar y Zuncho Solar. De esta subestación partirá una línea aérea que realizará una entrada salida en la ST San Andrés, donde vierten su energía las plantas fotovoltaicas Sentina Solar y Perdiguero Solar. Más tarde, la línea continua de manera aéreo – subterránea, haciendo otra entrada salida en la ST Covadonga, para así incorporar la energía generada en la planta fotovoltaica Covadonga Solar, y continuará, también de manera aéreo – subterránea, hasta la subestación Moraleja 220 kV, de REE. Estas cinco plantas fotovoltaicas están localizadas en la provincia de Toledo, mientras que su punto de evacuación se ubica en Madrid, por ser donde tienen concedido el permiso de acceso y conexión por parte de REE, en razón de su planificación estratégica territorial.

El trazado completo de la línea aérea, de simple circuito y a la tensión de 220 kV, tiene su origen en la ST Camarena 220/30 kV, situada en el término municipal de Camarena (Toledo), y tiene su fin en la subestación de Moraleja REE situada en el término municipal de Moraleja de Enmedio (Madrid), discuriendo en tres tramos aéreos, con un total de 39 alineaciones y 84 apoyos, y cinco tramos aéreos, con un total de 47 alineaciones y 102 apoyos, y tres tramos subterráneos descritos a continuación:

Desde la ST Camarena la línea discurre en aéreo, haciendo E/S en la ST de San Andrés, continuando después hasta el apoyo 26 PAS. Este tramo discurre a lo largo de 15 apoyos y 4,987 km, atravesando los términos municipales de Camarena, Chozas de Canales y Casarrubios del Monte.

A partir del apoyo 26 PAS discurre en subterráneo hasta el apoyo 47 PAS, en los términos municipales de Chozas de Canales y Camarena, con una longitud de 6,77 km.

Desde el apoyo 47 PAS hasta el apoyo 50 vuelve a discurrir en aéreo. Dicho tramo consta de 4 apoyos y 0,699 km

Desde el apoyo 50 la línea discurre en aéreo, haciendo E/S en el apoyo 90, hacia la subestación de Covadonga, situada en el término municipal de El Viso de San Juan, continuando hasta el apoyo 106 PAS. Este tramo aéreo discurre por los siguientes términos municipales Chozas de Canales, Lominchar, Palomeque, Cedillo del Condado, El Viso de San Juan y Carranque con un total de 21 alineaciones y 60 apoyos, con una longitud de 19,63 km.

Desde el apoyo PAS 106 hasta el apoyo PAS 107 discurre nuevamente la línea en subterráneo, en los siguientes términos municipales Carranque, Serranillos del Valle y Batres, con una longitud de 3,27 km.

Desde el apoyo PAS 107 la línea discurre de nuevo en aéreo, hasta el apoyo PAS 115. Este tramo aéreo discurre por los siguientes términos municipales Serranillos del Valle y Griñón con un total de 4 alineaciones y 7 apoyos, con una longitud de 2,22 km.

Desde el apoyo PAS 115 hasta el apoyo PAS 116 discurre nuevamente la línea en subterráneo, en los siguientes términos municipales Griñón y Moraleja de Enmedio, con una longitud de 2,45 km.

Desde el apoyo PAS 116 la línea discurre de nuevo en aéreo, hasta la subestación de Moraleja REE, situada en el término municipal de Moraleja de Enmedio. Este tramo aéreo discurre por el término municipal de Moraleja de Enmedio, con un total de 16 alineaciones y 18 apoyos, con una longitud de 3,29 km.

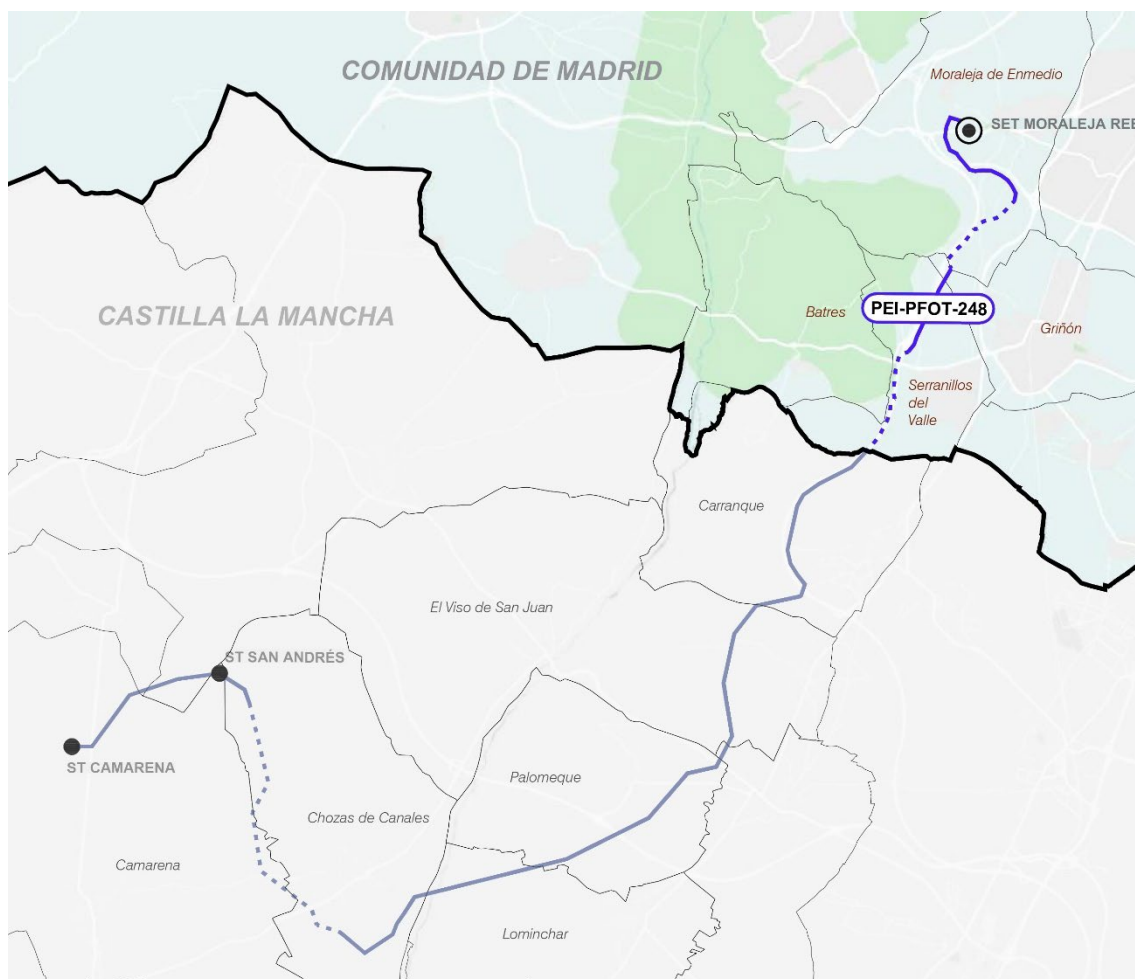
En el tramo anterior, se sitúa la Estación de Medida Fiscal, entre los apoyos 132 y 133.

Los vanos anterior y posterior de dicha Estación corresponden a la longitud de 115,46 metros y 115,39 metros respectivamente.

La longitud total de la línea desde el la ST Camarena hasta la subestación de Moraleja de REE es:

- Longitud de los tramos totales aéreos: 30,20 km.
- Longitud de los tramos totales subterráneos: 12,50 km

Siendo el total de dicha línea 42,70 km.



Trazado completo de la línea eléctrica

Como se puede entender, las características y final trazado de la línea es la consecuencia de un análisis de sus alternativas, de su compatibilidad con el medio, y de sus condiciones urbanísticas en las dos Comunidades. Partiendo de esta situación se sintetiza en el siguiente apartado las principales características del tramo de la línea en Madrid.

6.2 PARÁMETROS GENERALES DEL TRAMO DE LA LÍNEA EN LA COMUNIDAD DE MADRID

La longitud estimada del tramo de línea en la Comunidad de Madrid es de 10.691 m. Los municipios de la Comunidad de Madrid por los que discurre el trazado de la línea son Serranillos del Valle, Griñón y Mejorada de Enmedio, con la siguiente distribución entre apoyos:

Término municipal	Serranillos del Valle	Griñón	Moraleja de Enmedio
Apoyos	PAS 107 – AP 114	PAS 115	PAS 116 – SE Moraleja REE 220

La distribución de los tramos aéreos y subterráneos es la siguiente:

Tramos aéreos de la línea

Tramo 2: Apoyo PAS 107-Apoyo PAS 115.

Nº Alineación	Apoyo inicio	Apoyo final	Ángulo con la siguiente alineación (°)	Longitud (m)
20	PAS 107	108	-	228,11
21	108	109	-18,58	191,75
22	109	113	5,19	1249,82
23	113	PAS 115	5,17	551,79

Tramo 4: Apoyo PAS 116-SE Moraleja REE

Nº Alineación	Apoyo inicio	Apoyo final	Ángulo con la siguiente alineación (°)	Longitud (m)
24	PAS 116	117	-	179,51
25	117	118	-38,26	200,64
26	118	119	-7,36	166,28
27	119	120	-18,22	202,4
28	120	121	-11,45	248,18
29	121	122	-21,6	207,6
30	122	123	-8,97	178,54
31	123	124	19,92	134,7
32	124	126	35,92	403,98
33	126	127	7,52	89,21
34	127	129	-31,22	185,43
35	129	130	43,81	326,74
36	130	131	27,15	247,87
37	131	132	14,99	238,86

38	132	133	84,42	230,85
39	133	SE Moraleja REE	89,26	46,62

Tramos subterráneos de la línea

La línea subterránea tiene está dividida en dos tramos diferenciados. En las siguientes tablas se presentan las coordenadas de los vértices de los tres tramos de la línea subterránea (Zona 30N UTM):

- Tramo 1: PAS 106 hasta PAS 107:

Vertice Nº	XUTM	YUTM
1	422951,17	4448901,44
2	422985,97	4449018,63
3	423054,79	4449066,98
4	423061,69	4449088,48
5	423083,37	4449116,99
6	423136,53	4449162,69
7	423203,59	4449231,76
8	423227,05	4449274,83
9	423237,69	4449289,32
10	423255,82	4449296,99
11	423268,06	4449299,34
12	423276,41	4449298,37
13	423287,09	4449293,72
14	423355,52	4449366,86
15	423393,69	4449402,33
16	423417,76	4449420,54
17	423443,92	4449456,79
18	423493,62	4449514,44
19	423548,39	4449586,30
20	423615,14	4449688,11
21	423789,58	4450025,44
22	423851,21	4450219,80
23	423863,92	4450381,97
24	423905,67	4450479,46
25	423927,88	4450488,85
26	423933,43	4450509,98
27	423958,93	4450529,28
28	423958,15	4450548,81
29	423947,07	4450586,42
30	423940,43	4450704,61
31	423959,72	4451026,10
32	423993,88	4451284,31
33	424075,24	4451563,88
34	424280,74	4451641,15

- Tramo 3: PAS 115 hasta PAS 116:

Vertice N°	XUTM	YUTM
1	425299,43	4453606,69
2	425304,16	4453623,02
3	425268,47	4453698,56
4	425248,74	4453778,50
5	425227,38	4453824,05
6	425229,12	4453839,24
7	425384,56	4454029,50
8	425635,86	4454263,99
9	425673,32	4454325,18
10	425753,09	4454429,41
11	425843,63	4454558,41
12	425858,25	4454562,78
13	425913,36	4454557,55
14	425926,96	4454558,14
15	425935,30	4454566,30
16	425944,30	4454614,21
17	425961,05	4454633,32
18	425991,97	4454690,77
19	426025,48	4454717,00
20	426086,29	4454746,80
21	426184,35	4454776,25
22	426201,95	4454783,92
23	426276,52	4454796,19
24	426290,64	4454797,05
25	426313,75	4454805,79
26	426331,03	4454807,79
27	426358,32	4454809,64
28	426374,06	4454816,85
29	426386,89	4454826,93
30	426486,51	4454888,56
31	426809,54	4455232,09

6.3 ESPECIFICACIONES DE PROYECTO

En los siguientes cuadros se sintetizan las características principales de cada elemento de la infraestructura:

Características de la línea aérea

Sistema	Corriente Alterna Trifásica
Frecuencia (Hz).....	50
Tensión nominal (KV).....	220
Tensión más elevada de la red (KV).....	245
Categoría.....	Especial
Nº de circuitos	1
Número de cables de fibra óptica.....	1
Tipo de cable de fibra óptica	OPGW 64k78 (7540)
Tipo de cable de tierra convencional.....	7N7 AWG
Número de apoyos.....	27
Zona de aplicación.....	ZONA B
Nivel de contaminación	IV
Tipo de aislamiento	Vidrio
Apoyos.....	Torres Metálicas de Celosía
Cimentaciones ..	De zapatas individuales
Puesta a tierra no frecuentados....	Grapa de conexión, cable de cobre y pica de puesta a tierra
Puesta a tierra frecuentados	Anillo cerrado de cobre

- Tramo PAS 107 hasta el PAS 115.

Potencia máxima a transportar (MVA):	564
Longitud de la línea (km)	2,222
Número de circuitos	n = 1
Número de conductores por fase.....	n' = 2
Tipo de conductor aéreo	DX-LA-510 RAIL
Número de cables de fibra óptica	2
Tipo de cable de fibra óptica	OPGW 64k78 (7540)
Origen	PAS 107
Final.....	PAS 115

- Tramo PAS 116 hasta ST Moraleja REE.

Potencia máxima a transportar (MVA):	564
Longitud de la línea (km)	3,287
Número de circuitos	n = 1
Número de conductores por fase	n' = 2
Tipo de conductor aéreo... ..	DX-LA-510 RAIL
Número de cables de fibra óptica	2
Tipo de cable de fibra óptica	OPGW 64k78 (7540)
Origen	PAS 116
Final.	ST Moraleja REE

Características de la línea subterránea

La línea subterránea objeto del presente Anteproyecto tiene como principales características las siguientes:

Sistema	Corriente Alterna Trifásica
Frecuencia (Hz)	50
Tensión nominal (kV).....	220
Tensión más elevada de la red (kV).....	245
Categoría	Especial
Zona	B
Nº de circuitos	1
Nº de conductores por fase	1
Número de cables de fibra óptica.....	1

• Tramo PAS 106 hasta el PAS 107

Tensión nominal (kV)	220
Potencia máxima a transportar (MVA): ..	564
Longitud de la línea (km).....	3,268
Número de circuitos.....	n = 1
Número de conductores por fase	n' = 1
Tipo de cable.....	CU 1x2000
Tipo de cable de fibra óptica	OPSYCOM PKP
Origen	PAS 106
Final.....	PAS 107

• Tramo PAS 115 hasta el PAS 116

Tensión nominal (kV)	220
Potencia máxima a transportar (MVA):	564
Longitud de la línea (km).....	2,45
Número de circuitos	n = 1
Número de conductores por fase.....	n' = 1
Tipo de cable	CU 1x2000
Tipo de cable de fibra óptica	OPSYCOM PKP
Origen	PAS 115
Final.....	PAS 116

7 ENCUADRE DEL PEI EN RELACIÓN CON EL PLANEAMIENTO URBANÍSTICO VIGENTE

Se sintetiza en este apartado el contenido del PEI en relación con el planeamiento vigente en los términos municipales de Serranillos del Valle, Griñón y Moraleja de Enmedio.

En todos los casos, para el tramo aéreo de la línea, la mínima distancia vertical entre los conductores de la línea y el terreno, en las condiciones más desfavorables viene dada por el Reglamento Técnico de Líneas Eléctricas Aéreas de Alta Tensión según RD 223/2008, de 15 de febrero, por el que se aprueban el Reglamento sobre condiciones técnicas y garantías de seguridad en líneas eléctricas de alta tensión y sus instrucciones técnicas complementarias ITC-LAT 01 a 09.

7.1 CONFORMIDAD DE LA INFRAESTRUCTURA PROPUESTA CON EL PLANEAMIENTO VIGENTE: PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE SERRANILLOS DEL VALLE. BOCM 22/11/2006.

En el término municipal la línea transcurre en paralelo a la AP 41, autopista Madrid-Toledo, adaptándose a su borde, para minimizar la afección al territorio. El tramo subterráneo se proyecta principalmente sobre las zonas que el planeamiento municipal reserva para la expansión del núcleo urbano, bien como suelo urbanizable sectorizado bien como no sectorizado, para no condicionar su desarrollo.

El suelo afectado por la implantación del tramo subterráneo de la línea se corresponde con las siguientes clasificaciones de suelo:

- Suelo No Urbanizable Protegido, Infraestructura viaria.
- Suelo No Urbanizable No Sectorizado.
- Suelo No Urbanizable Protegido. Infraestructura Social 2: EDAR.
- Suelo No Urbanizable Especialmente Protegido de Cauces y Riberas.
- Suelo Urbanizable Sectorizado y Redes Públicas Adscritas.
- Suelo No Urbanizable Especialmente Protegido inadecuado para el desarrollo urbano.

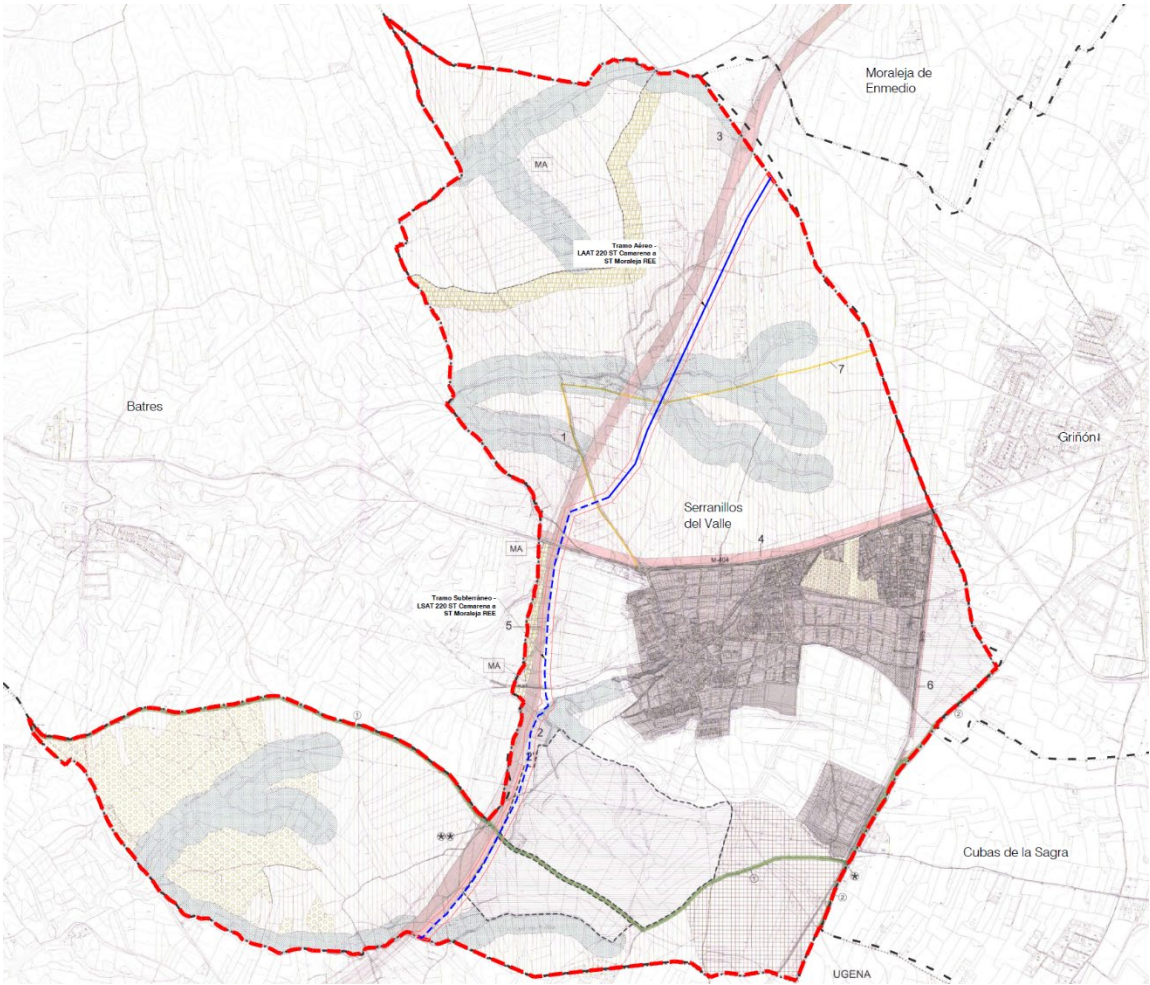
El suelo afectado por la implantación del tramo aéreo de la línea se corresponde con las siguientes clasificaciones de suelo:

- Suelo No Urbanizable Especialmente Protegido inadecuado para el desarrollo urbano.
- Suelo No Urbanizable Especialmente Protegido de Cauces y Riberas.

El ámbito del PEI en el municipio alcanza un total de 27,88 Ha, según el siguiente desglose de superficies estimadas:

LÍNEA ELÉCTRICA	CLASIFICACIÓN DEL SUELO	SUPERFICIE* (Ha.)	LONGITUD (m)	% SUELO
Subterránea	SNUP Inf Viaria (cruzamiento)	6,14	1.076,64	22,02
	SNUNS	2,16	359,91	7,74
	SNUP EDAR	1,57	263,21	5,63
	SNUEP Cauces y Riberas (cruzamiento)	0,67	101,18	2,40
	SUS y Redes Públicas Adscritas	4,31	726,12	0,32
	SNUEP Inadecuado para el desarrollo urbano	1,25	208,33	15,46
	TOTAL	16,36	2.735,39	58,68
Aérea	SNUEP Inadecuado para el desarrollo urbano	9,28	1.546,66	33,29
	SNUEP Cauces y Riberas (cruzamiento)	2,24	373,56	8,03
	TOTAL	11,52	1.920,22	41,32
TOTAL		27,88	4.655,61	100

(*) Nota: Superficie del ámbito del PEI para las líneas considerada como el producto de la longitud de la línea multiplicado por una banda de 30m a cada lado del eje de esta.



Ámbito espacial del PEI sobre plano del Planeamiento vigente del municipio de Serranillos del Valle

En suelo no urbanizable de protección, las normas urbanísticas, el régimen de facultades, deberes y actuaciones se remite a la LS 01, quedando la infraestructura amparada por lo dispuesto en los artículos 25, 18 y 161 de dicha ley.

Las afecciones a suelo no urbanizable de protección de régimen especial se refieren a cruzamientos de Cauces y Riberas, de Infraestructuras viarias, y de suelo de la EDAR del municipio, los cuales se someten a las normativas sectoriales de protección según lo regulado por los organismos sustantivos y, al mismo tiempo, al cumplimiento de lo dispuesto en las normas urbanísticas en el artículo 8.4.1. "Espacios Protegidos de Régimen Especial."

El suelo urbanizable se afecta en sus dos categorías, sectorizado y no sectorizado. El tramo de línea que afecta a esta clase de suelo es subterráneo y se localiza en el borde entre la delimitación de este suelo y el propio de la AP-41.

El artículo 10.4 de las normas urbanísticas remite los derechos y deberes de los propietarios incluidos en el suelo urbanizable sectorizado y no sectorizado serán los indicados en el artículo 21 de la LS 09/2001 y, las actuaciones, en este tipo de suelo a los artículos 24 y 25 de la LS 09/2001, siendo autorizables los usos requeridos por las infraestructuras y los servicios públicos estatales, autonómicos o locales que precisen localizarse en terrenos con esta clasificación y categoría de suelo.

Por su parte, en tanto no se produzca el cambio en la categoría de suelo, en el suelo urbanizable no sectorizado del plan general, el planeamiento señala que le será de aplicación las mismas normas que al suelo no urbanizable de protección de la clase II.1 "Inadecuados para el desarrollo urbano", vistos en el apartado anterior.

7.2 CONFORMIDAD DE LA INFRAESTRUCTURA PROPUESTA CON EL PLANEAMIENTO VIGENTE: NORMAS SUBSIDIARIAS DE PLANEAMIENTO MUNICIPAL DE GRIÑÓN. BOCM 20/10/1994.

En el término municipal de Griñón se localiza un tramo muy corto de la línea, 380 m, al noroeste del término municipal. Entra en aéreo desde Serranillos del Valle y, antes de salir del municipio, pasa a subterráneo para continuar por Moraleja de Enmedio.

Afecta a suelo no urbanizable de especialmente protegido por valor paisajístico.

El ámbito del PEI en Griñón alcanza un total de 2,55 Ha, según el siguiente desglose de superficie estimada:

LÍNEA ELÉCTRICA	CLASIFICACIÓN DEL SUELO	SUPERFICIE* (Ha.)	LONGITUD (m)	% SUELO
Aérea	SNUEP	1,80	301,25	70,58
Subterránea		0,75	16,77	29,42
TOTAL GRIÑÓN		2,55	318,02	100,00

El régimen del suelo no urbanizable común se regula en el Epígrafe 2, distinguiendo para los usos del suelo los admitidos y los prohibidos. Los admitidos se dividen a su vez en propios y compatibles.

El contenido del PEI concuerda con la regulación del artículo 4.16. “Obras, permitidas.” el cual define como como instalaciones que podrán ser autorizadas en el suelo no urbanizable común y en el Especialmente Protegido “las instalaciones y edificaciones de utilidad pública o interés social que hayan de emplazarse en el medio rural, incluyendo entre ellas las infraestructuras básicas del territorio y sistemas generales.”

7.3 CONFORMIDAD DE LA INFRAESTRUCTURA PROPUESTA CON EL PLANEAMIENTO VIGENTE: NORMAS SUBSIDIARIAS DE PLANEAIENTO MUNICIPAL DE MORALEJA DE ENMEDIO. BOCM 02/08/1993.

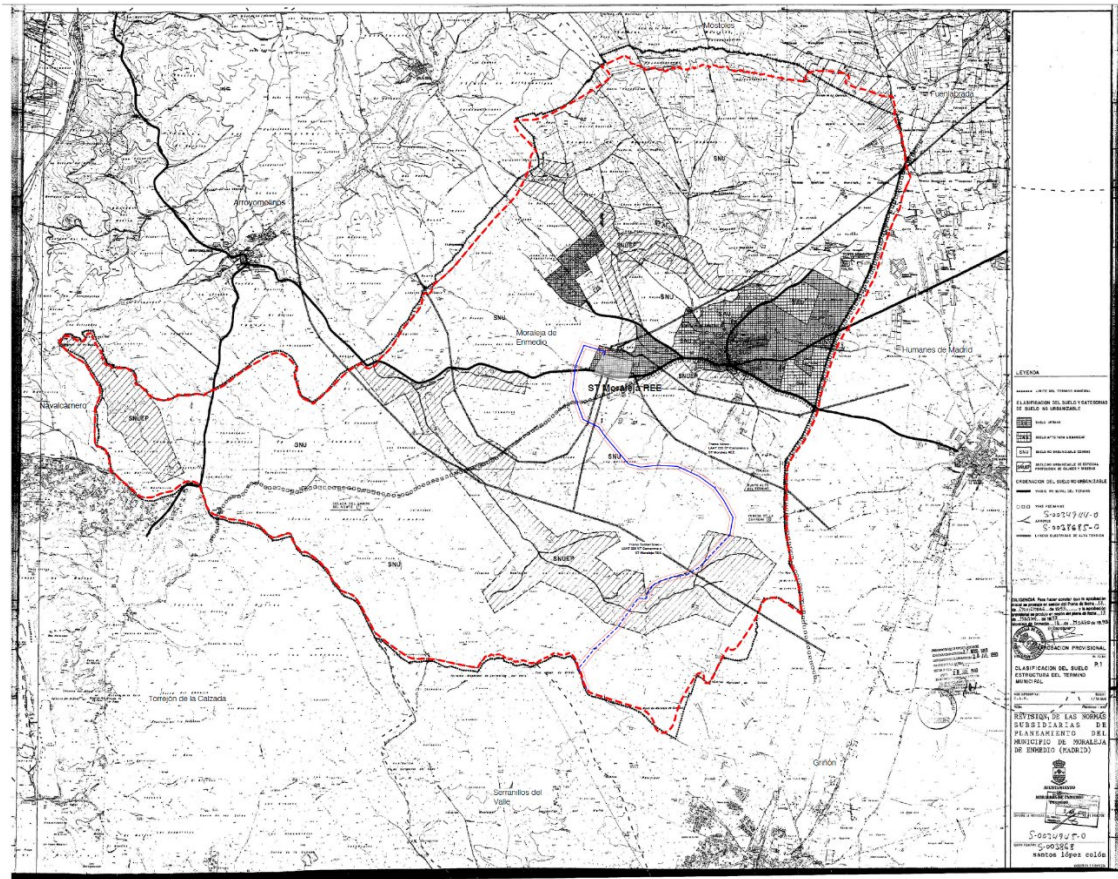
La línea entra en Moraleja de Enmedio con trazado subterráneo procedente de Griñón en suelo no urbanizable común para, una vez pasado el suelo SNUEP de cauces. emerger en aéreo nuevamente por suelo no urbanizable común hasta conectar con la SE Moraleja REE.

Dado que la SE de Moraleja se localiza en suelo urbano, la conexión de la línea con la misma en su último tramo también afecta puntualmente al suelo urbano.

El ámbito del PEI en Moraleja de Enmedio alcanza un total de 33,55 Ha, según el siguiente desglose de superficie estimada:

LÍNEA ELÉCTRICA	CLASIFICACIÓN DEL SUELO	SUPERFICIE* (Ha.)	LONGITUD (m)	% SUELO
Subterránea	SNUC	4,32	825,15	12,86
	SNUEP de Cauces y Riberas	9,56	1.605,22	28,49
Aérea	SNUC	19,02	3.158,10	56,69
	SUrbano	0,66	129,13	1,96
TOTAL MORALEJA DE ENMEDIO		33,55	5.717,60	100,00

(*) Nota: Superficie del ámbito del PEI para las líneas el producto de la longitud de la línea multiplicado por una banda de 30 m a cada lado del eje de esta.



Ámbito espacial del PEI sobre Planeamiento vigente del municipio de Moraleja de Enmedio

En suelo no urbanizable de protección el contenido del PEI concuerda con la regulación del artículo 10.5.1. “Obras, Instalaciones y Edificaciones permitidas.” el cual define como como instalaciones que podrán ser autorizadas en el suelo no urbanizable común aquellas “de utilidad pública o interés social que hayan de emplazarse en el medio rural, incluyendo entre ellas las infraestructuras básicas del territorio y sistemas generales. Y remite su regulación al artículo 10.5.3.

Por su parte, el artículo 10.5.3 de las normas señala que las instalaciones incluidas en este apartado tendrán la consideración de utilidad pública “en aplicación directa de la legislación o de la declaración en este sentido de los Órganos Administrativos competentes.”

El uso de la infraestructura queda por tanto amparado por su utilidad pública, y por la necesidad de implantarse en este tipo de suelo dado que responde a una condición de trazado que resulta de la viabilidad técnica, de la aptitud ambiental de los suelos según los estudios previos tramitados, y de la necesidad de conexión de otros elementos de la infraestructura.

La línea afecta puntualmente a suelo de protección de cauces y riberas como acción de cruzamiento que se llevará a cabo en cumplimiento de la regulación de las afecciones sectoriales correspondientes. Este cruzamiento se produce en trazado subterráneo.

Finalmente, la línea aérea afecta puntualmente a suelo urbano, en 129 metros, para poder conectar con la SE Moraleja. Las normas particulares del suelo urbano se definen en el Capítulo 8 de las normas urbanísticas.

En este suelo la infraestructura está permitida, estando el suelo afectado calificado para este fin.

En el artículo 8.3. "Condiciones para su Desarrollo" se indica además la posibilidad de formulación de proyectos por medio de la tramitación de Planes Especiales con el objetivo, entre otros, del desarrollo de actuaciones de sistemas generales o locales

8 SUSPENSIÓN DE LA ORDENACIÓN A LOS PROCEDIMIENTOS DE EJECUCIÓN

De conformidad con lo establecido por el artículo 70.4 de la Ley 9/2001, de 17 de julio, del Suelo de la Comunidad de Madrid, la aprobación inicial del expediente de planeamiento conllevará la suspensión de las licencias para la realización de los actos de uso del suelo, construcción y edificación, y ejecución de actividades, en el ámbito afectado por la resolución, identificado en la Memoria de Ordenación y en la documentación gráfica adjunta del presente Plan Especial.

Este precepto ha de ponerse en relación con lo establecido por el artículo 120 del Reglamento de Planeamiento Urbanístico, aprobado por Real Decreto 2159/1978, de 23 de junio, en el que se dispone que procederá la suspensión del otorgamiento de licencias para aquellas áreas del territorio objeto del planeamiento cuyas nuevas determinaciones supongan modificación del régimen urbanístico vigente, pudiéndose conceder, no obstante, las licencias basadas en el régimen vigente, siempre que se respeten las determinaciones del nuevo planeamiento.

En cuanto al plazo de la suspensión, el artículo 70.4 LSCM señala que: "[...] El periodo de vigencia total, continua o discontinua, de la medida cautelar de suspensión con motivo de un mismo procedimiento de aprobación de un Plan de Ordenación Urbanística o de su modificación o revisión no podrá exceder de un año. El expresado plazo será ampliable otro año cuando dentro de aquél se hubiere completado el periodo de información pública. [...]"

En Madrid, junio de 2022



Fdo.: Javier Herreros. RH Estudio SLP

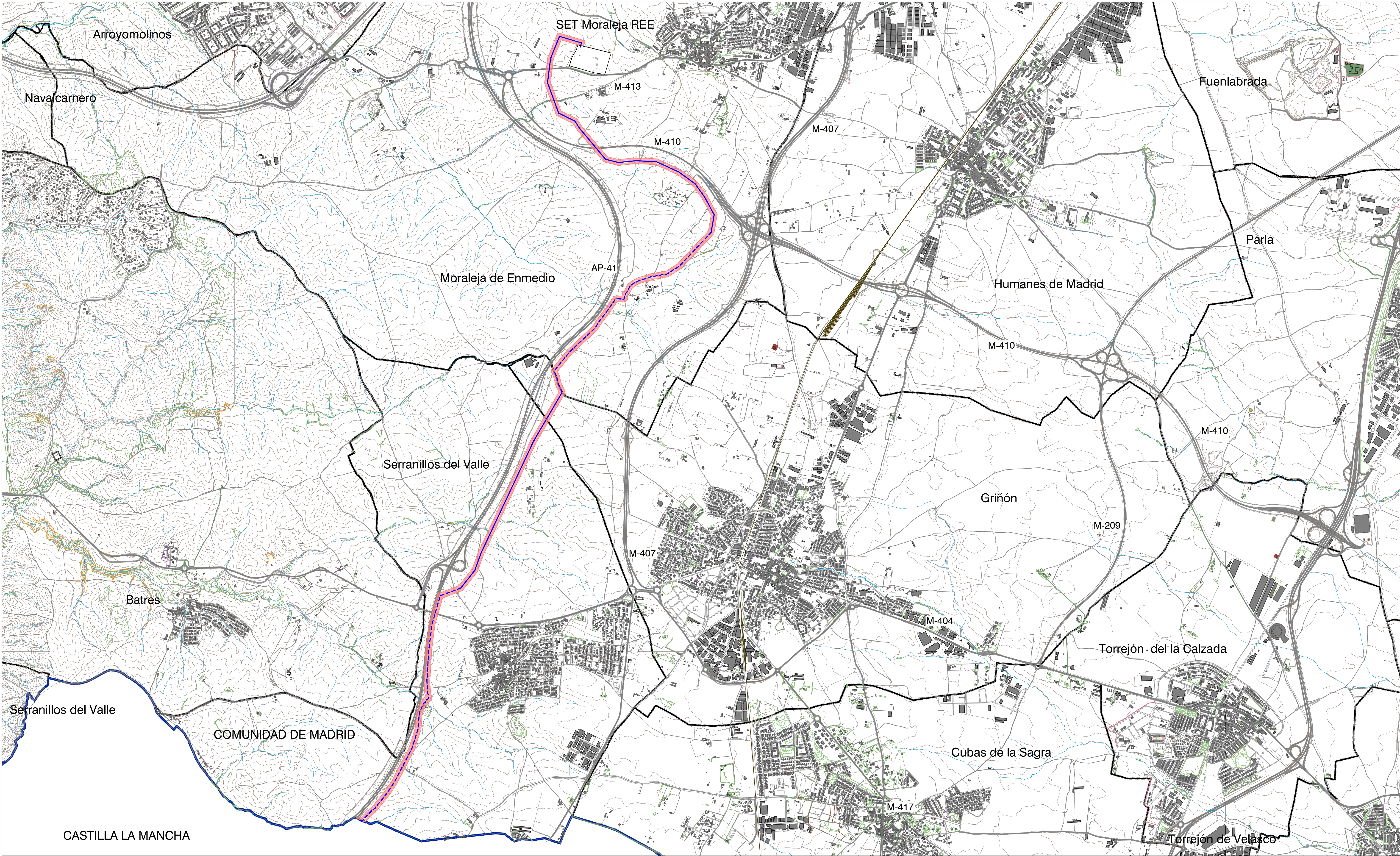
PLANOS

ÍNDICE

R-1 PLANO DE SITUACIÓN

R-2 DELIMITACIÓN DEL ÁMBITO

R-3 PLANTA GENERAL DE LA INFRAESTRUCTURA



LEYENDA

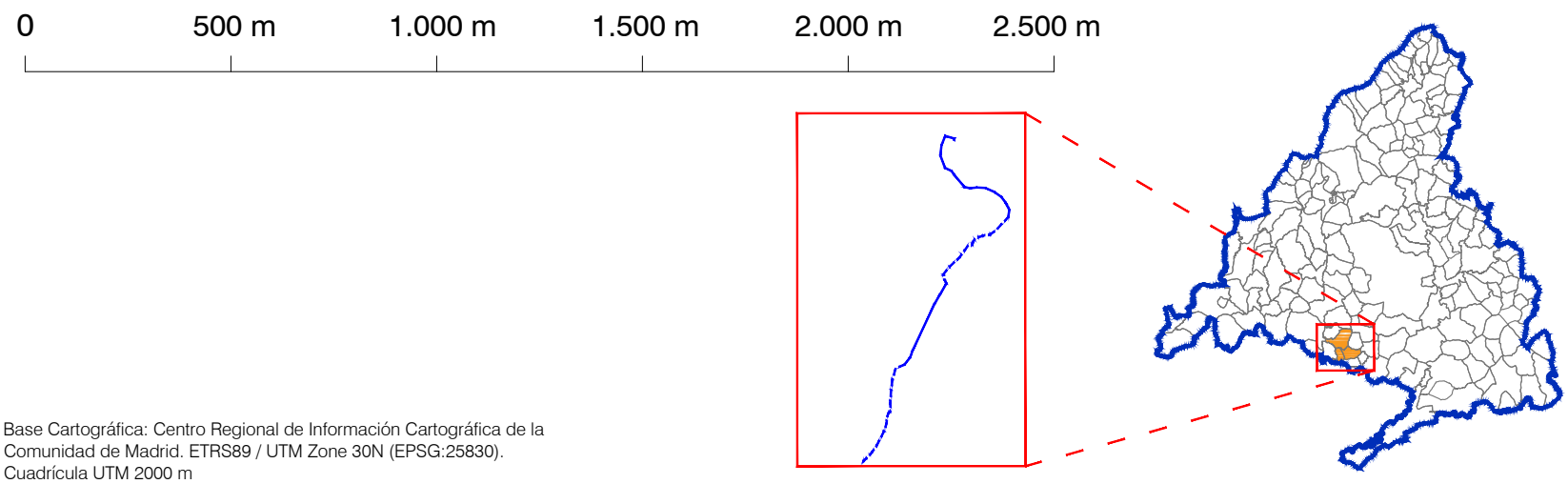
— Límite comunidad autónoma
— Términos municipales

Ámbito del Plan Especial. El PEI contiene las siguiente infraestructuras:

— Delimitación del ámbito del PEI (Línea de Alta Tensión: delimitación de ámbito a 30 m de cada lado del eje)

— LAAT (Línea Aérea de Alta Tensión) 220 kV ST Camarena a SET Moraleja Red Eléctrica Española

— LSAT (Línea Subterránea de Alta Tensión) 220 kV ST Camarena a SET Moraleja Red Eléctrica Española



PLAN ESPECIAL PEI-PFOT-248
VERSIÓN INICIAL DEL PLAN: DOCUMENTO PARA APROBACIÓN INICIAL

TÍTULO DEL PLANO:
ÁMBITO DEL PLAN ESPECIAL

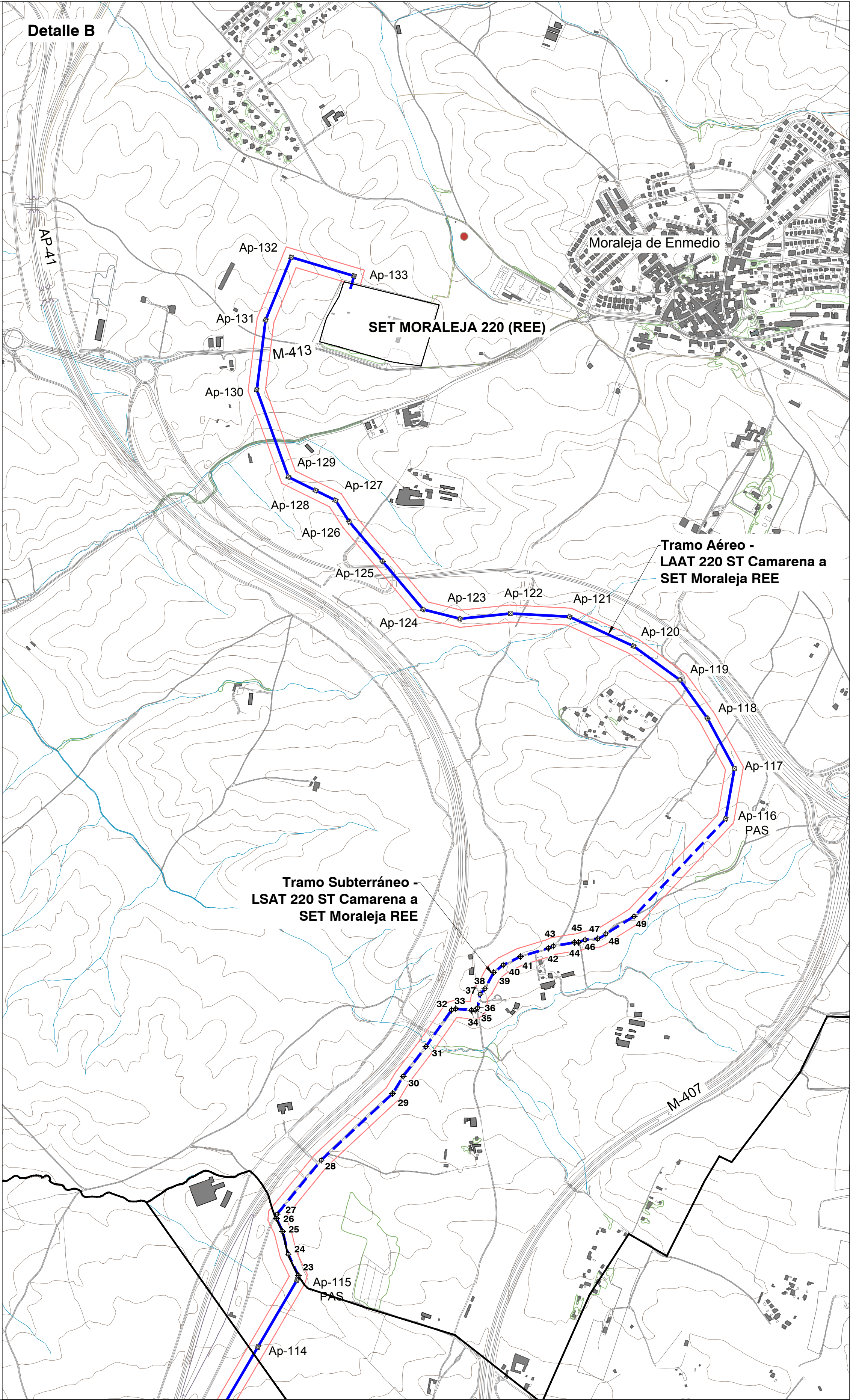
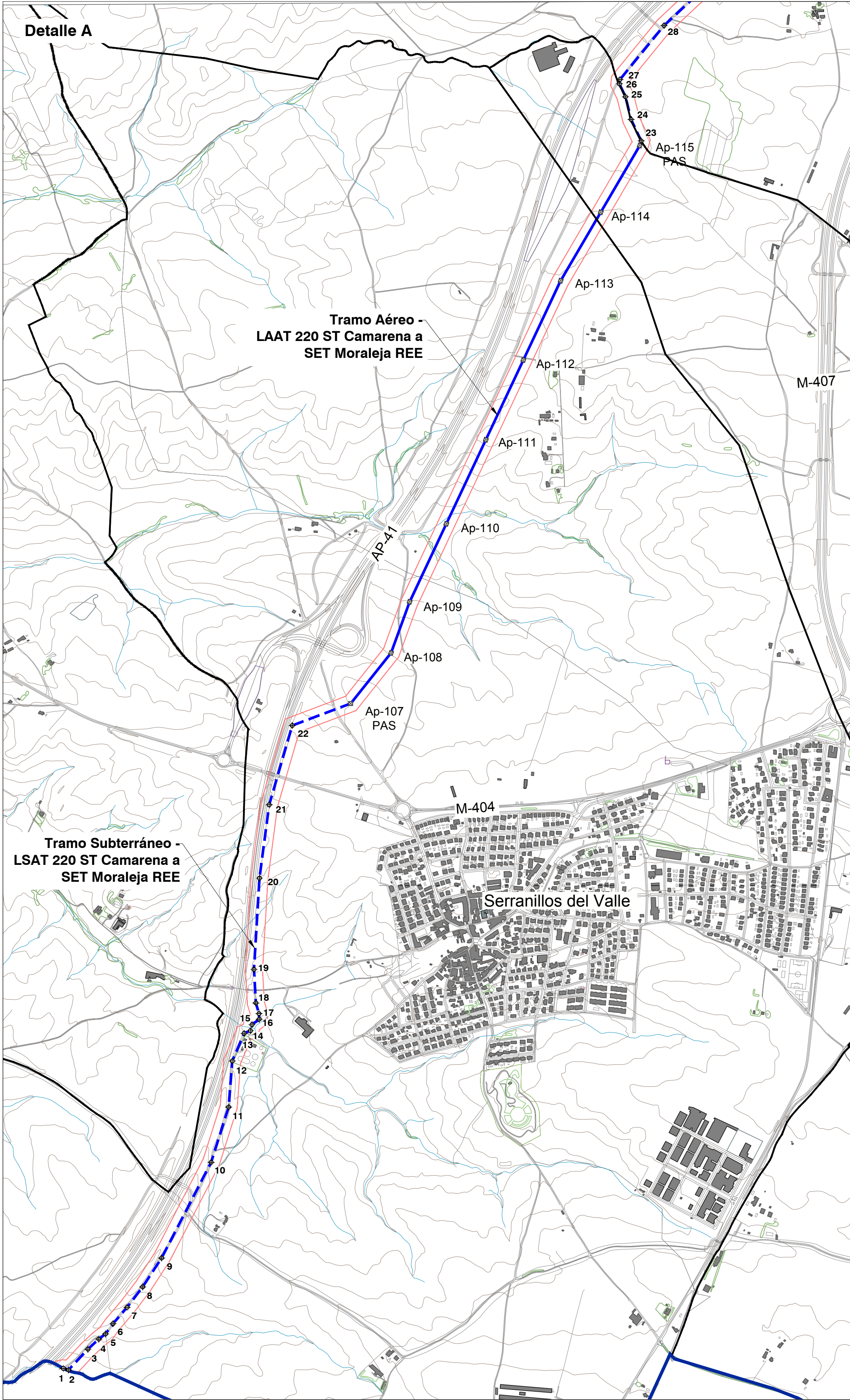
ESCALA:
1:17.500

FECHA:
Junio 2022

PROMOTOR:
QEnergy

EQUIPO REDACTOR:
R-2

QEnergy Asset Management S.L. RH Estudio, Inv. y Proyectos S.L.P



COORDENADAS

LSAT (Línea Subterránea de Alta Tensión) 220 kV ST Camarena a SET Moraleja Red Eléctrica Española

No. Vértice	Posición X	Posición Y
1	423287.09	444928.72
2	423287.09	444928.72
3	423355.52	444956.86
4	423393.69	444942.33
5	423417.76	444940.54
6	423443.92	444926.79
7	423493.62	444951.44
8	423548.39	444956.30
9	423615.14	444968.11
10	423789.98	445023.44
11	423857.21	445027.80
12	423893.92	445038.97
13	423905.67	445047.46
14	423927.88	445048.85
15	423933.43	445050.98
16	423958.93	445029.28
17	423958.15	445056.81
18	423947.07	445056.42
19	423940.43	445074.61
20	423999.72	445108.10
21	423993.88	445124.31
22	424075.24	445156.88
23	425304.16	445362.02
24	425398.47	445369.56
25	425248.74	445378.50
26	425227.28	445385.26
27	425229.12	445389.24
28	425384.56	445409.50
29	425655.86	445423.89
30	425873.52	445428.18
31	425753.09	445429.41
32	425843.63	445458.41
33	425866.25	445462.78
34	425913.36	445457.55
35	425926.96	445458.14
36	425935.30	445456.35
37	425944.30	445451.21
38	425961.05	445463.32
39	425991.97	445490.77
40	426025.46	445477.03
41	425996.29	445476.90
42	426184.35	445476.25
43	426201.95	445478.92
44	426276.52	445476.19
45	426286.84	445477.05
46	426313.75	445485.75
47	426338.32	445489.64
48	426366.89	445486.93
49	426486.51	445488.56

LAAT (Línea Aérea de Alta Tensión) 220 kV ST Camarena a SET Moraleja Red Eléctrica Española

No. Vértice	Posición X	Posición Y
Ap-107	423286.87	445164.07
Ap-108	424423.19	445181.29
Ap-109	424482.72	445199.44
Ap-110	424617.89	445274.16
Ap-111	424757.08	445270.16
Ap-112	424889.25	445285.32
Ap-113	425020.51	445310.49
Ap-114	425161.81	445337.79
Ap-115	425209.34	445360.65
Ap-116	425906.80	445322.11
Ap-117	426039.98	445409.97
Ap-118	426744.73	445585.67
Ap-119	426647.95	445720.87
Ap-120	426484.50	445584.30
Ap-121	426259.03	445594.97
Ap-122	426031.68	445595.16
Ap-123	425874.11	445596.83
Ap-124	425743.43	445599.50
Ap-125	425600.61	445619.41
Ap-126	425485.51	445678.73
Ap-127	425425.26	445653.66
Ap-128	425365.34	445638.59
Ap-129	425269.23	445645.96
Ap-130	425157.81	445674.16
Ap-131	425188.89	445686.04
Ap-132	425279.14	445710.20
Ap-133	425900.35	445714.17

LEYENDA

- Límite comunidad autónoma
- Términos municipales
- Ámbito del Plan Especial. El PEI contiene las siguiente infraestructuras:
 - Delimitación del ámbito del PEI (Línea de Alta Tensión: delimitación de ámbito a 30 m de cada lado del eje)
 - LAAT (Línea Aérea de Alta Tensión) 220 kV ST Camarena a SET Moraleja Red Eléctrica Española
 - LSAT (Línea Subterránea de Alta Tensión) 220 kV ST Camarena a SET Moraleja Red Eléctrica Española
 - Ap-xx Apoyos de LAAT
 - Vértices coordenadas

0 250 m 500 m 750 m 1000 m

Detalle B

Detalle A

Base de información geográfica de la Confederación Hidrográfica del Tago (IDEE Base) y Red de Vías Pecuarias de la Comunidad de Madrid. Base Cartográfica de la Comunidad de Madrid 1:10000 / ETRS89 del Centro Regional de Información Cartográfica.

PLAN ESPECIAL PEI-PFOT-248

VERSIÓN INICIAL DEL PLAN: DOCUMENTO PARA APROBACIÓN INICIAL

TÍTULO DEL PLANO:

DELIMITACIÓN DEL ÁMBITO SOBRE CARTOGRAFÍA

ESCALA:

1:10.000

FECHA:

Junio 2022

PROMOTOR:

QEnergy

QEnergy Asset Management S.L.

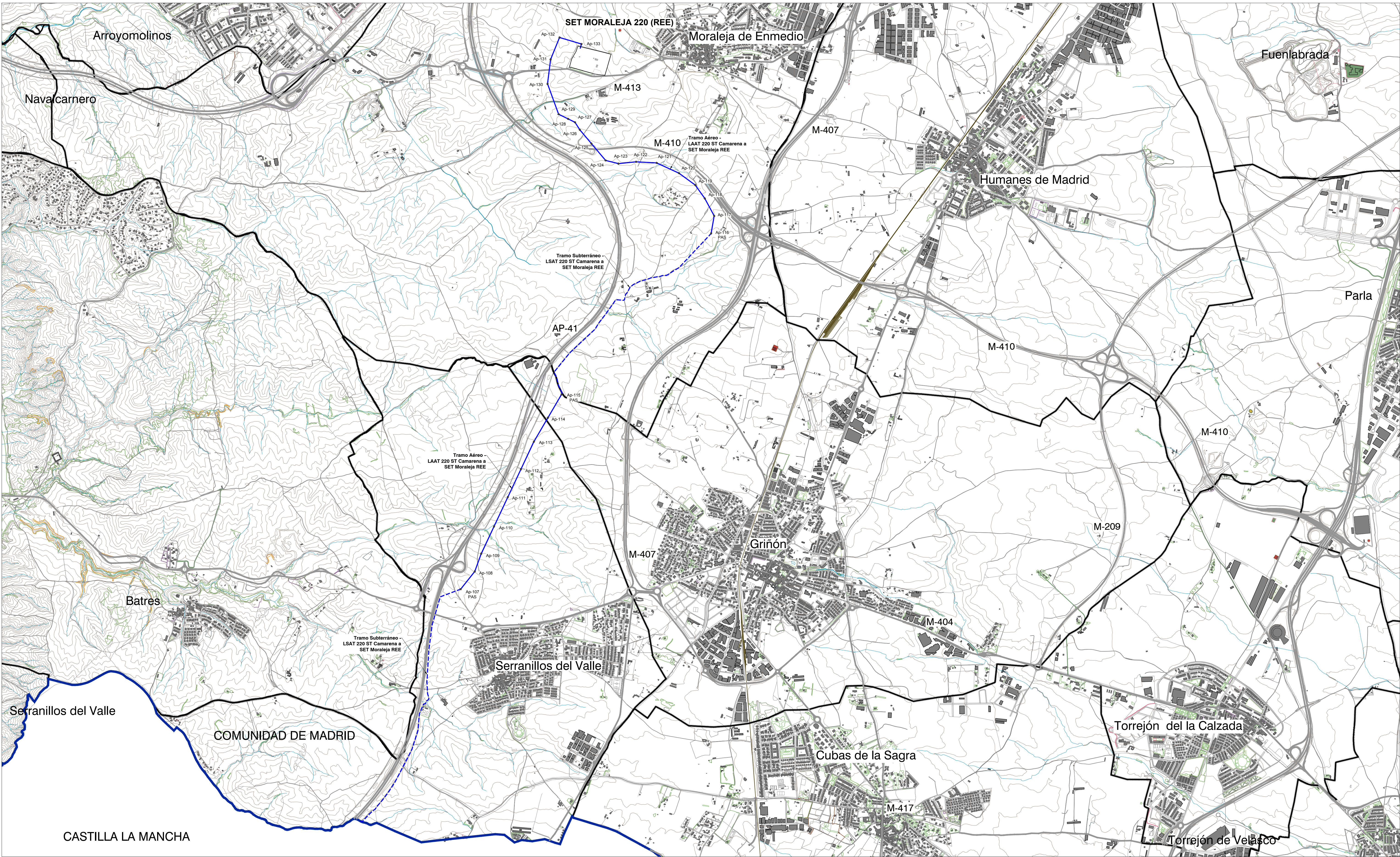
PLANO Nº:

R-3

EQUIPO REDACTOR:

RH

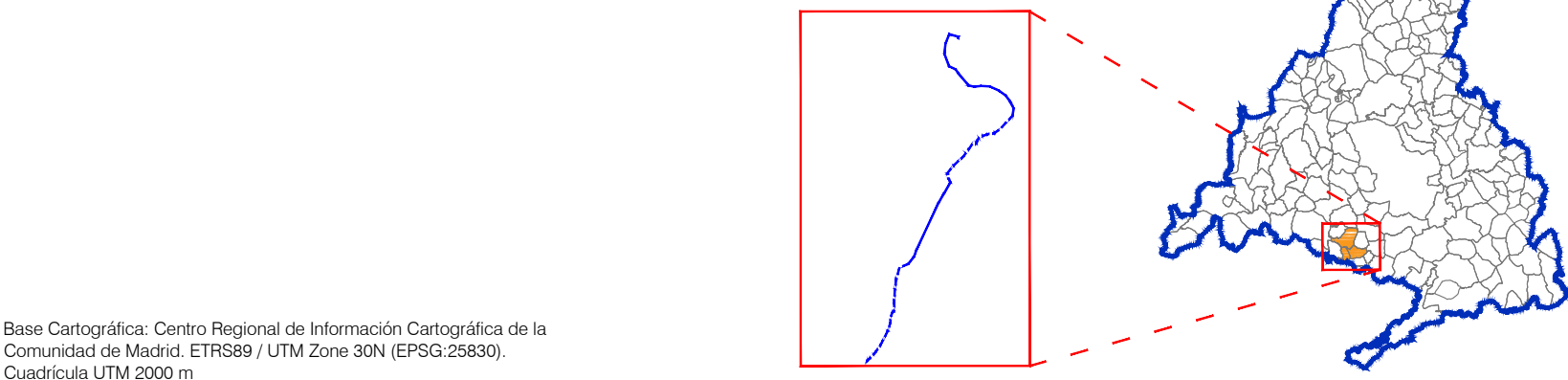
RH Estudio, Inv. y Proyectos S.L.P.



LEYENDA

- Límite comunidad autónoma
- Términos municipales
- Ámbito del Plan Especial. El PEI contiene las siguiente infraestructuras:
 - LAAT (Línea Aérea de Alta Tensión) 220 kV ST Camarena a SET Moraleja Red Eléctrica Española
 - - LSAT (Línea Subterránea de Alta Tensión) 220 kV SET Camarena a SET Moraleja Red Eléctrica Española
 - Ap-xx Apoyos de LAAT

0 500 m 1.000 m 1.500 m 2.000 m 2.500 m



PLAN ESPECIAL PEI-PFOT-248
VERSIÓN INICIAL DEL PLAN: DOCUMENTO PARA APROBACIÓN INICIAL
TÍTULO DEL PLANO:
PLANTA GENERAL DE LA INFRAESTRUCTURA

ESCALA:
1:17.500

FECHA:
Junio 2022

PROMOTOR:
QEnergy

QEnergy Asset Management S.L.

PLANO Nº:
R-4

EQUIPO REDACTOR:
RH

RH Estudio, Inv. y Proyectos S.L.P